1954-2026

HLBS 72. Sachverständigen- und Berater-Fachtagung

Hauptverband der landwirtschaftlichen Buchstellen und Sachverständigen e.V.

Einladung
72. HLBS Sachverständigen- und Berater-Fachtagung
11. – 12. November 2026
Baunatal

Anmeldungen sind möglich unter: www.hlbs.de

Programm der Berater-Spezialdiskussion, 11. November 2026

Leitung: Ralf-Dieter Lewin, AWADO Mittelstandsberatung GmbH
Vorsitzender des HLBS Fachausschusses „Unternehmens- und Rechtsberatung“

09:15 - 09:30 Uhr **Eröffnung**

09:30 - 10:20 Uhr **Risikomanagement in der Landwirtschaft I**
- Bereich Cybersicherheit: Angriffsbereiche, Beispielfälle, Herstellung digitaler Souveränität, Notfallpläne und Rescueschritte
(Ergebnisbericht aus dem 31. HLBS-Beratergespräch)

Referentin: Dr. Adriana Förschner, Fachreferentin Digitalisierung, Landwirtschaftliches Zentrum Baden-Württemberg, Aulendorf

10:20 - 11:10 Uhr **Risikomanagement in der Landwirtschaft II**
- Bedarfsgerechter Versicherungsschutz – Wie sollten sich landwirtschaftliche Betriebe versicherungstechnisch zukunftsfähig aufstellen?

Referent: Jacob von Bülow, Gaedertz I Schneider Assekuranzmakler, Groß Sarau

11:10 - 12:00 Uhr **Finanzierung in der Landwirtschaft – Anforderungen des Agrarbankings an Betriebsleitung und Betriebsanalyse**

Referent: Heinrich Baron von der Osten-Sacken, Rechtsanwalt, Kurhessische Landbank eG, Kassel

Programm der Vortragstagung, 11. November 2026

„Beurteilung der wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit landwirtschaftlicher Betriebe – Spannungsfeld Betriebswirtschaft und Recht“

13:00 - 13:30 Uhr **Eröffnung und Begrüßung**

StB, Dipl. Ing. (FH) Stefan Heins, Präsident HLBS e.V.

13:30 - 14:30 Uhr **Wirtschaftliche Erfolgsanalyse aus Unternehmersicht**
– Entscheidungsparameter für die Betriebsfortführung

Referent: Cort Brinkmann, Unternehmensberater, LBB Ländliche Betriebsgründungs- und Beratungsgesellschaft mbH, Göttingen

14:30 - 15:30 Uhr **Wirtschaftliche Erfolgsanalyse und -prognose als Grundlage der Prüfung einer Existenzgefährdung durch öffentliche Eingriffe**

Referent: Dr. Kornelius Gütter, ö.b.v. Sachverständiger, Hildesheim

15:30 - 16:00 Uhr ***Kaffeepause***

16:00 - 17:00 Uhr **Der „leistungsfähige Betrieb“ als Rechtsvoraussetzung der Landguteigenschaft und Ertragswertprivilegierung gem. § 2049 Abs. 2 BGB**

Referenten: Christiane Graß, Fachanwältin für Agrarrecht, Bonn,
Dr. Heinz Peter Jennissen, ö.b.v. Sachverständiger, Bonn

18:30 - 22:30 Uhr **Rahmenprogramm**
Abendessen im Restaurant „Hirschhausen“
Johann-Siegmund-Schuckert-Straße 1, 34225 Baunatal

Programm der Sachverständigen-Spezialdiskussion, 12. November 2026

Leitung: Dr. Heinz Peter Jennissen, ö.b.v. SV, Bonn
Vorsitzender des HLBS-Ausschusses „Landwirtschaft und Immobilienbewertung“

09:00 - 09:15 Uhr **Eröffnung**

09:15 - 10:00 Uhr **Die Entschädigungsrichtlinien Landwirtschaft (LandR 19)**

– Theoretische Fundierung und praktische Relevanz: Eine Analyse basierend auf Experteninterviews und ökonomischer Modellierung; Aktuelle Masterarbeit an der Universität Göttingen

Referent: Tobias Jaeschke, Masterabsolvent, Georg-August-Universität Göttingen

10:00 - 10:45 Uhr **Wertermittlung von Bäumen in Stadt, Land, Flur und Wald**

Referent: Dr. Stefan Wöhrl, ö.b.v. Sachverständiger, Wiesbaden

10:45 - 11:15 Uhr ***Kaffeepause***

11:15 - 12:00 Uhr **Windmarkt unter Druck, Teil 1 Was aus Sicht der Landeigentümer und der Projektierer aktuell vertragsrechtlich zu beachten oder neu zu regeln ist**

Referent: Mandus Fahje, Rechtsanwalt, Geiersberger Glas & Partner mbB, Schwerin

12:00 - 12:45 Uhr **Windmarkt unter Druck, Teil 2 Standortpachten und Grundstückspreise – Marktüberblick und Tendenzen, Prüfung auf Angemessenheit, Mindestpachtentgelte, Wertermittlungsaspekte**

Referent: Vicco von Bülow, Unternehmensberater, BB Göttingen GmbH, Rosdorf

12:45 - 14:00 Uhr ***Mittagspause***

14:00 - 15:00 Uhr **Gerichtsaufträge: Sachverständige im Spannungsfeld zwischen Gericht und Rechtsanwälten – Rechtsgrundlagen und Handlungsempfehlungen**

Referent: Dr. Oliver Kontusch, Vorsitzender Richter am Landgericht Heilbronn

15:00 - 15:45 Uhr **Aktuelle Marktdaten zu Mieten/Pachten von fremdgenutzten landwirtschaftlichen Betriebsgebäuden in Bayern und kritische Würdigung einer Übertragbarkeit auf andere Regionen**

Referent: Florian Wurzer, ö.b.v. Sachverständiger, Friedberg

15:45 - 16:00 Uhr **Schlusswort**

Sie möchten Mitglied im HLBS werden? Beim Posteingang Ihres Antrags bis zum 30.10.2026 an die HLBS-Geschäftsstelle gelten die Tagungsgebühren für Mitglieder.

Herzlich willkommen zur 72. HLBS Sachverständigen- und Berater-Fachtagung in Baunatal

Veranstalter: Hauptverband der landwirtschaftlichen Buchstellen und Sachverständigen e.V.
Engeldamm 70, 10179 Berlin
Telefon: 030 2008967-10
E-Mail: verband@hlbs.de
Internet: www.hlbs.de

Tagungsort: Kongress- und Tagungszentrum Stadthalle
Baunatal Marktplatz 14, 34225 Baunatal Internet:
www.baunatal.de

Anreise: **Mit der Bahn:**

- Buslinie 51 von Haltestelle Bahnhof Kassel-Wilhelmshöhe, bis Baunatal-Altenbauna Stadtmitte (ca. 30 Min. Fahrtzeit)
- Tram Linie 7 von Haltestelle Bahnhof Kassel-Wilhelmshöhe bis Haltestelle Kassel-Mattenberg, dann umsteigen in Tram Linie 5 bis Baunatal-Altenbauna Stadtmitte – Details unter: https://auskunft.nvv.de

Mit dem PKW:
Adresse für Navigationsgeräte: Friedrich-Ebert-Allee 1, 34225 Baunatal Parkmöglichkeiten:
Kostenfreie Parkplätze in unmittelbarer Nähe der Stadthalle Baunatal

Anmeldung: Melden Sie sich online unter **www.hlbs.de** bis zum **03. November 2026** an.
Zahlung innerhalb von 14 Tagen nach Rechnungserhalt.
Stornierungen sind bis 30. Oktober 2026 kostenfrei. Nach dieser Frist besteht kein Anspruch auf Kostenerstattung.

Hotelzimmer: **Best Western Hotel Ambassador**, Friedrich-Ebert-Allee 1, 34225 Baunatal
Tel: 0561 4993-0, E-Mail: bankett@ambassador-baunatal.bestwestern.de,
www.bestwestern.de/hotel/Kassel/Baunatal
Zimmerpreis: 94 € / Nacht inkl. Frühstück, Stichwort: „HLBS“

Hirschhausen, Johann-Siegmund-Schuckert-Straße 1, 34225 Baunatal
Tel: 0561 20272192, Mobil: 0173 2886083, E-Mail: reservierung@hirsch-hausen.de,
Zimmerpreis: Tagespreis auf Anfrage

Hotel Stadt Baunatal, Wilhelmshöher Straße 5, 34225 Baunatal
Tel: 0561 94880, E-Mail: info@hotel-stadt-baunatal.de, www.hotel-stadt-baunatal.de
Zimmerpreis: Tagespreis auf Anfrage

Hotel Scirocco Baunatal, Kirchbaunaer Straße 1, 34225 Baunatal
Tel: 0561 94970, E-Mail: info@hotel-scirocco.de, www.hotel-scirocco.de
Zimmerpreis: Tagespreis auf Anfrage

GenoHotel Baunatal, Schulze-Delitzsch-Straße 2, 34225 Baunatal
Tel: 05601 978-6000, E-Mail: info@genohotel-baunatal.de, www.genohotel-baunatal.de
Zimmerpreis: Tagespreis auf Anfrage

Stadtmarketing Baunatal GmbH (für weitere Hotelauskünfte), Friedrich-Ebert-Allee 8a, 34225 Baunatal Tel: 0561 953 795-80, Email: info@stadtmarketing-baunatal.de, www.stadtmarketing-baunatal.de

Weitere Hinweise zur Veranstaltung finden Sie auf der HLBS Homepage unter
https://hlbs.de/veranstaltungen/72-hlbs-sachverstaendigen-und-berater-fachtagung/

Programmänderung, Referentenwechsel und Irrtum vorbehalten

Aus Gründen der besseren Lesbarkeit wird bei personenbezogenen Substantiven und Pronomen i.d.R. die männliche Form verwendet. Entsprechende Begriffe gelten im Sinne der Gleichbehandlung grundsätzlich für alle Geschlechter. Die verkürzte Sprachform hat nur redaktionelle Gründe und beinhaltet keine Wertung.